

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 73 DEL 24/06/2024

Oggetto: Lavori di installazione di due piattaforme presso le scale B ed N del lotto 26° di via Galvaligi a Latina e relative prestazioni tecniche. –

Finanziamento: DGR 327/07 – DE G00968/23:

- Decisione di contrarre;
- Conferimento di incarico, tramite trattativa diretta di acquisto sul MePa, per l'espletamento dell'incarico di coordinatore in materia di sicurezza e di salute in fase progettuale ed esecutiva, ai sensi del Decreto Legislativo del 9/04/2008, n. 81 e per la redazione del Collaudo Statico in corso d'opera, delle strutture in conglomerato cementizio armato – **CIG B20B0A1479**.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che, il CdA dell'ATER, nella seduta n.20/5 del 14/12/2022, ha deliberato di approvare un programma di abbattimento delle barriere architettoniche e di rinnovo impianti ascensori, con l'individuazione di interventi prioritari, da finanziare con i fondi perenti derivanti dalle economie della DGRL 327/07;
- che il sottoscritto Dirigente dell'Area Tecnica con determinazione n. 2 del 12/01/2023, previo parere favorevole del Comitato Tecnico espresso nella seduta n. 97/1 dell'11/01/2023, ha approvato il programma suddetto;
- che la Regione Lazio, con determinazione della Direzione regionale per le Politiche Abitative DE G00968/23 in data 26/01/2023, ha autorizzato

l'Azienda all'utilizzo di tali fondi per l'abbattimento di barriere architettoniche in vari Comuni della Provincia;

- che, per gli interventi in oggetto, inseriti nell'elenco del programma del finanziamento, è stata preventivata una spesa complessiva di € 130.000,00 oltre IVA;

- che, con propria determinazione n.86 del 13/07/2023 è stato affidato l'intervento di ABA consistente nella fornitura e posa in opera di due piattaforme presso le scale B ed N del lotto 26° di via Galvaligi a Latina, ricompreso nel suddetto elenco;

Considerato:

- che per l'intervento in oggetto è necessario eseguire delle opere in conglomerato cementizio armato;

- che l'art. 7 della legge 5/11/1971, n. 1086 dispone che tutte le opere di cui all'art. 1 della legge medesima debbono essere sottoposte a collaudo statico;

- che l'art. 2 del D.P.R. 22/4/1994, n. 425, stabilisce che il committente dell'opera deve conferire ad un ingegnere o ad un architetto, iscritto all'albo professionale da almeno dieci anni, l'incarico di effettuare il collaudo statico;

- che, pertanto, occorre provvedere alla nomina del collaudatore statico, in corso d'opera, delle strutture in conglomerato cementizio armato;

Preso atto:

- che prima dell'inizio dei suddetti lavori occorre procedere alla designazione del coordinatore in materia di sicurezza e di salute, ai sensi del Decreto Legislativo del 9/04/2008, n. 81, per la fase progettuale ed

esecutiva dei lavori medesimi;

- che il predetto coordinatore deve essere in possesso dei requisiti professionali stabiliti dall'art. 98 del succitato D.Lgs. n. 81/2008;

- che non è possibile far fronte allo svolgimento dell'attività tecnica sopra segnalata, che richiede un'assidua presenza in cantiere, avvalendosi dei dipendenti tecnici dell'Ente, in quanto sovraccarichi di numerose incombenze;

- che, pertanto, si deve necessariamente far ricorso alle prestazioni di un libero professionista, in base a quanto previsto dall'art. 125, comma 11, del D.Lgs. n. 81/2008;

Riconosciuta la necessità di provvedere alla nomina di un professionista per l'espletamento di entrambi i suddetti incarichi;

Ritenuto di interpellare, per l'espletamento dell'incarico in parola, l'Ing. Giordano Oletto - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. A635 (C.F. OMISSIS), con studio in Latina, Via C. Pisacane n.24 – il quale sta già espletando il medesimo incarico per un intervento similare da realizzarsi alla scala E del medesimo lotto 26° di via Galvaligi in Latina;

Vista la nota prot. n.5525 del 16/04/2024 con la quale l'Azienda ha richiesto all'Ing. Giordano Oletto, la disponibilità ad assumere gli incarichi di che trattasi, formulando apposita offerta sull'importo comprensivo di spese pari ad € 4.800,00 oltre IVA ed oneri di legge, calcolato in relazione alle prestazioni professionali da eseguirsi, sulla base del D.M. 17/06/2016 "Determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria";

Atteso che con nota del 17/04/2024, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data con n. 5566, l'Ing. Giordano Oletto si è reso disponibile ad accettare i suddetti incarichi per l'importo complessivo pari ad € 4.600,00 oltre IVA ed oneri di legge;

Richiamato integralmente il procedimento di valutazione della documentazione amministrativa e l'offerta economica trasmessa dal suddetto professionista, che si ritiene congrua in relazione all'incarico di che trattasi;

Visto il disciplinare di incarico da stipularsi con il suddetto professionista;

Considerato che la somma necessaria all'espletamento dell'incarico in parola troverà copertura nelle voci "Spese Tecniche" e "IVA" del Quadro Economico dell'intervento;

Visto il D.Lgs 36/2023 "nuovo codice dei contratti pubblici";

Visti e richiamati in particolare:

- l'art. 17 commi 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 i quali prevedono, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano, con apposito atto, la "decisione di contrarre" e che, in caso di affidamento diretto, detta decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che disciplina le modalità di affidamento dei contratti pubblici sotto la soglia comunitaria;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 il quale stabilisce che le

stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto che questa Azienda può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in quanto qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 e all'Allegato II.4 del D.lgs. 36/2023 per "Progettazione e affidamento dei lavori - Qualificazione di terzo livello (L1) senza limiti di importo" e per "Progettazione e affidamento di servizi e forniture - Qualificazione di terzo livello (SF1) senza limiti di importo";

Visti gli artt. 23 e 25 del D.lgs. 36/2023 Titolo II del Codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

Tenuto conto che per l'affidamento in questione è stato possibile ricorrere al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni – MEPA – del MEF tramite portale "acquistinretepa" – RDO n.4426512;

Preso atto del completamento delle procedure di affidamento e di stipula sono state attivate e perfezionate tramite il suddetto portale.

Visto l'art. 11 del Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento dell'Attività Amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 21/4 del 3/8/2007;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 47 del 28/04/2015, con

la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica;

Accertata la disponibilità nelle voci "Spese Tecniche" e "IVA" del Quadro Economico dell'intervento;

#### DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 e s.m.i., dell'insussistenza di profili di incompatibilità ovvero di conflitto di interesse anche soltanto potenziali in capo al Dirigente e Responsabile Unico del Progetto firmatario del presente provvedimento.

Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2023, mediante ordine diretto d'acquisto sulla piattaforma MePa del MEF, all'Ing. Giordano Oletto, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. A635 (C.F. OMISSIS), con studio in Latina, Via C. Pisacane n.24, il doppio incarico di collaudatore statico, in corso d'opera, delle strutture in conglomerato cementizio armato e, di coordinatore in materia di sicurezza e di salute, in fase progettuale ed esecutiva, ai sensi del Decreto Legislativo del 9/04/2008 n. 81 dell'intervento di Abbattimento Barriere architettoniche di cui in narrativa, per un importo complessivo pari ad € 4.600,00 oltre IVA ed oneri di legge.

La spesa di € 7.600,00 oltre IVA ed oneri di legge, è da imputarsi sul Quadro Tecnico Economico dell'intervento in oggetto, nelle voci "Spese Tecniche" ed IVA.

Si autorizzano gli uffici tecnici di questa Azienda ad adottare i dovuti provvedimenti ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023.

Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i;

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

F.to Dott. Ing. Riccardo Roco