

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 74 DEL 08/07/2024

Oggetto: Lavori per intervento locale con efficientamento energetico del fabbricato di ERP sito in **SEZZE Lotto 6° Scale H-N** di via Fontanelle (**INT.01/11**), da finanziarsi con il fondo complementare al PNRR di cui alla Determinazione n.G00191 del 13/01/2022 - CUP E29J21010520006:

- Approvazione 1°SAL.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che, con propria determinazione n.120 del 30/09/2022, sono stati approvati il Progetto Esecutivo e il relativo QTE n.1 dell'intervento locale con efficientamento energetico del fabbricato di ERP sito in **SEZZE Lotto 6° Scale H-N** di via Fontanelle (**INT.01/11**), da finanziarsi con il fondo complementare al PNRR di cui alla Determinazione n.G00191 del 13/01/2022 - CUP E29J21010520006;
- che, con propria determinazione n. 31 del 15/03/2023 - previo esperimento di apposita procedura negoziata - è stato aggiudicato l'intervento in oggetto all'Impresa STE.PA srl, con sede in Napoli, via Domenico Fontana n. 182/A, che ha offerto il ribasso del 32,65% sull'importo dei lavori posto a base di gara e quindi per un corrispettivo di aggiudicazione pari a € 1.616.254,55 oltre IVA, di cui € 143.995,00 per gli oneri della sicurezza;
- che, con propria determinazione n.60 del 19/04/2023 è stato approvato il QTE n.2 post aggiudicazione;

- che i lavori sono stati consegnati il 29/06/2023 come risulta da apposito verbale acquisito in atti;

Verificato che i lavori sono in corso di esecuzione;

Vista la relazione del Direttore dei Lavori attestante lo stato di avanzamento dei lavori;

Visto il 1° SAL, emesso dal Direttore dei Lavori in data 08/04/2024, di importo lordo pari ad € 366.598,89, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 254.301,60;

Visto il certificato di pagamento n. 1 del 08/04/2024 di importo pari ad € 253.030,09 oltre IVA 10% per totali € 278.333,10;

Preso atto che alla data di emissione del 1°SAL l'intervento in oggetto ha raggiunto il 15,73% dell'importo totale dei lavori autorizzati;

Visto l'art. 11 del Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento dell'Attività Amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 21/4 del 3/8/2007;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 47 del 28/04/2015, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica;

DETERMINA

E' approvato il 1° SAL, emesso dal Direttore dei Lavori in data 08/04/2024, di importo lordo pari ad € 366.598,89, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 254.301,60.

Si da atto che alla data di emissione del 1°SAL l'intervento in oggetto ha raggiunto il 15,73% dell'importo totale dei lavori autorizzati.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

F.to Dott. Ing. Riccardo Roco