

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 82 DEL 08/07/2024

Oggetto: Lavori per intervento locale con efficientamento energetico del fabbricato di ERP sito in **GAETA Lotto 7° Scale dalla A alla G** di via Monte Altino (**INT.09/11**), da finanziarsi con il fondo complementare al PNRR di cui alla Determinazione n.G00191 del 13/01/2022 - CUP E29J21010520006:

- Approvazione 1°SAL.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che, con propria determinazione n.128 del 30/09/2022, sono stati approvati il Progetto Esecutivo e il relativo QTE n.1 dell'intervento locale con efficientamento energetico del fabbricato di ERP sito in **GAETA Lotto 7° Scale dalla A alla G** di via Monte Altino (**INT.09/11**), da finanziarsi con il fondo complementare al PNRR di cui alla Determinazione n.G00191 del 13/01/2022 - CUP E29J21010520006;
- che, con propria determinazione n. 39 del 27/03/2023, previo espletamento di apposita procedura negoziata, l'intervento in oggetto è stato aggiudicato all'Impresa Consorzio Stabile Campania Esecutrice Archa Costruzioni soc. Unipersonale a r.l. – RC Costruzioni Generali srl con sede in Nocera Inferiore (NA) Via Barbarulo n. 105 - che ha offerto il ribasso del 24,73% sull'importo dei lavori posto a base di gara e quindi per un corrispettivo di aggiudicazione pari a € 3.082.627,60 oltre IVA, di cui € 239.834,00 per gli oneri della sicurezza;
- che, con propria determinazione n. 68 del 19/04/2023 è stato approvato il

QTE n.2 post aggiudicazione;

- che i lavori sono stati consegnati il 22/06/2023 come risulta da apposito verbale acquisito in atti;

Verificato che i lavori sono in corso di esecuzione;

Vista la relazione del Direttore dei Lavori attestante lo stato di avanzamento dei lavori;

Visto il 1° SAL, emesso dal Direttore dei Lavori in data 23/04/2024, di importo lordo pari ad € 485.037,24, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 384.067,04;

Visto il certificato di pagamento n. 1 del 23/04/2024 di importo pari ad € 305.333,31 oltre IVA 10% per totali € 335.866,30;

Preso atto che alla data di emissione del 1°SAL l'intervento in oggetto ha raggiunto il 12,46% dell'importo totale dei lavori autorizzati;

Visto l'art. 11 del Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento dell'Attività Amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 21/4 del 3/8/2007;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 47 del 28/04/2015, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica;

#### DETERMINA

E' approvato il 1° SAL, emesso dal Direttore dei Lavori in data 23/04/2024, di importo lordo pari ad € 485.037,24, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 384.067,04.

Si da atto che alla data di emissione del 1°SAL l'intervento in oggetto ha raggiunto il 12,46% dell'importo totale dei lavori autorizzati.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

F.to Dott. Ing. Riccardo Roco