

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 370 DEL 15/07/2024

Oggetto: Condominio dell'immobile sito in Latina, via Picasso, n. 80, "Lotto 42, scala A", C.F.: 91084690592;

- Quote manutenzione per alloggi in condominio;
- Impegno e liquidazione delle somme dovute.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Pulcrano Maria, Amministratrice, pro tempore, del Condominio dell'immobile indicato in oggetto, con nota, prot. n. 7853, del 13.06.2024, ha chiesto la corresponsione delle quote dei lavori straordinari "*lavori di manutenzione straordinaria facciate e parti comuni edifici*" comprensive di IVA al 10% "*1^ quota - 30.05.2024 e 2^ quota - 30.06.2024*" equivalenti ad Euro 50.973,12 (cinquantamilanovecentosettantatre/12) come da stato di riparto e deliberazione assembleare del giorno 02.05.2024 ed Euro 3.153,14 (tremilacentocinquantatre/14) per le quote "*1^ quota e 2^ quota*" relative all'incarico professionale, conferito allo Studio Associato di Ingegneria, Ing. Adolfo Marini, comprensive di IVA al 22% e inarcassa al 4%, per tutti gli incarichi, "*direzione lavori – coordinatore della sicurezza – responsabile lavori*", dall'assemblea condominiale del giorno 11.06.2024, per la somma di Euro 54.126,26 (cinquantaquattromilacentoventisei/26) a carico dell'ATER della provincia di Latina, per le unità immobiliari: interni OMISSIS, equivalenti a millesimi 266,26 della TAB. "A";

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

Vista la determinazione, n. 1, del 10.01.2024, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

E' impegnata la somma di Euro 54.126,26 (cinquantaquattromilacentoveventisei/26) sullo stanziamento della voce di spesa 55.03.01.05 del bilancio di previsione del corrente esercizio, assunto con Determinazione del Direttore Generale, n. 1, del 10.01.2024, avente ad oggetto "Quote manutenzione per alloggi in condominio";

E' autorizzato il pagamento a favore del Condominio dell'immobile sito in Latina, via Picasso, n. 80, "Lotto 42, scala A", C.F.: 91084690592, come meglio specificato in premessa;

E' liquidato l'importo di Euro 54.126,26 (cinquantaquattromilacentoveventisei/26) che dovrà essere corrisposto, mediante bonifico bancario, sul conto corrente, intestato al Condominio indicato in oggetto "*CONDOMINIO 42 LOTTO SCALA A*", avente IBAN: IT83L0303214700010000963651.

IL DIRIGENTE

(F.to Dott. Paolo Ciampi)

Il Responsabile del Servizio

(F.to Dott. Ercole Conte)
