

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 402 DEL 21/08/2024

Oggetto: Condominio dell'immobile sito in Terracina, via Giansanti, n. 2,
"Lotto 1/A, scala C", C.F.: 91077590593;

- Quote manutenzione per alloggi in condominio;
- Quote amministrazione alloggi in condominio;
- Spese per sfittanze;
- Servizi a rimborso alloggi in condominio;

Impegno e liquidazione delle somme dovute.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Dionne Orietta, Amministratrice, pro tempore, del Condominio indicato in oggetto, con note, prot. nn. 6250, 6521 del 07.05.2024, ha chiesto il pagamento della somma di Euro 2.083,43 (duemilaottantatre/43) di cui Euro 296,93 (duecentonovantasei/93) per quote relative all'incarico professionale conferito al Geometra Varrone Piero Paolo "*redazione computo metrico estimativo, lavori straordinari, rifacimento prospetti e cornicione condominiale*" oltre ad Euro 475,11 (quattrocentosettantacinque/11), per quote condominiali ordinarie "*polizza assicurativa immobile 2024*", come riportato nel bilancio preventivo dell'anno 2024, a carico dell'ATER della provincia di Latina, per le unità immobiliari: interni OMISSIS, nonché Euro 104,83 (centoquattro/83) per quote condominiali ordinarie "*interno OMISSIS- alloggio sfitto*" al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2023, ed Euro 1.206,56 (milleduecentosei/56) per quote condominiali ordinarie al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2023, dovute e non corrisposte da parte dell'inquilino

assegnatario dell'interno OMISSIS.

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

Vista la determinazione, n. 1, del 10.01.2024, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 1, del 15.01.2024, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

E' impegnata la somma di Euro 296,93 (duecentonovantasei/93) sullo stanziamento della voce di spesa 55.03.01.05 del bilancio di previsione del corrente esercizio, assunto con Determinazione del Direttore Generale, n. 1, del 10.01.2024, avente ad oggetto "Quote manutenzione per alloggi in condominio";

E' autorizzato il pagamento a favore del Condominio dell'immobile sito in Terracina, via Giansanti, n. 2, "Lotto 1/A, scala C", C.F.: 91077590593, della somma di Euro 2.083,43 (duemilaottantatre/43) come meglio specificato in premessa;

La spesa di 296,93 (duecentonovantasei/93) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Direttore Generale, n. 1, del 10.01.2024, sulla voce di spesa di bilancio 55.03.01.05 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Quote manutenzione per alloggi in condominio";

La spesa di Euro 475,11 (quattrocentosettantacinque/11) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area

Amministrativa, n. 1, del 15.01.2024, sulla voce di spesa di bilancio 55.02.01.05 del corrente esercizio, avente ad oggetto “Quote amministrazione alloggi in condominio”;

La spesa di Euro 104,83 (centoquattro/83) rientra nell’impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell’Area Amministrativa, n. 1, del 15.01.2024, sulla voce di spesa di bilancio 55.02.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto “Spese per sfittanze”;

La spesa di Euro 1.206,56 (milleduecentosei/56) rientra nell’impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell’Area Amministrativa, n. 1, del 05/01/2023, sulla voce di spesa 55.04.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto “Servizi a rimborso alloggi in condominio”;

E’ liquidato l’importo di Euro 2.083,43 (duemilaottantatre/43) che dovrà essere corrisposto, mediante bonifico bancario, sul conto corrente, intestato al Condominio indicato in oggetto, avente IBAN: IT76N0306974160100000005898;

E’ disposto il recupero della somma di Euro 1.206,56 (milleduecentosei/56), anticipata dall’Azienda, per il pagamento dei servizi condominiali usufruiti e non corrisposti, comprendenti le spese accessorie, da porsi a carico del soggetto moroso, maggiorata di Euro 25,82 (venticinque/82).

Il Responsabile del Servizio
(F.to Dott. Ercole Conte)

IL DIRIGENTE F.F.
(F.to Ing. Massimo Monacelli)