

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 404 DEL 21/08/2024

Oggetto: Condominio dell'immobile sito in Minturno, via A. Sebastiano, n. 38 "Lotto 3A, scala B", C.F.: 90023410591;

- Quote manutenzione per alloggi in condominio;
 - Quote amministrazione alloggi in condominio;
- Liquidazione delle somme dovute.

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Picano Marco, Amministratore, pro tempore, del Condominio indicato in oggetto, con nota del 07.06.2024, prot. n. 7637, ha chiesto il pagamento della somma complessiva di Euro 4.482,81 (quattromilaquattrocentottantadue/81), di cui Euro 3.835,06 (tremilaottocentotrentacinque/06) per quote relative ai lavori straordinari e incarichi professionali "*quota lavori di manutenzione, compenso direzione lavori e sicurezza iva e cassa compresa, compenso amministratore iva e cassa compresa*", ed Euro 647,75 (seicentoquarantasette/75) per quote condominiali "*saldi anni precedenti al 31.12.2022*" e quote assicurative dell'anno 2023, a carico dell'ATER della provincia di Latina, per le unità immobiliari: OMISSIS, come deliberato nelle assemblee condominiali del 31.01.2023 "*bilancio 2022 e 2023*" e del 28.04.2023 "*lavori di manutenzione*";

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

Vista la determinazione, n. 1, del 10.01.2024, del Direttore Generale

attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 1, del 15.01.2024, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

E' impegnata la somma di Euro 3.835,06 (tremilaottocentotrentacinque/06) sullo stanziamento della voce di spesa 55.03.01.05 del bilancio di previsione del corrente esercizio, assunto con Determinazione del Direttore Generale, n. 1, del 10.01.2024, avente ad oggetto "Quote manutenzione per alloggi in condominio";

E' autorizzato il pagamento a favore del Condominio dell'immobile sito in Minturno, via A. Sebastiano, n. 38 "Lotto 3A, scala B", C.F.: 90023410591, della somma di Euro 4.482,81 (quattromilaquattrocentottantadue/81), così come meglio specificato in premessa;

La spesa di Euro 3.835,06 (tremilaottocentotrentacinque/06) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Direttore Generale, n. 1, del 10.01.2024, sulla voce di spesa di bilancio 55.03.01.05 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Quote manutenzione per alloggi in condominio";

La spesa di Euro 647,75 (seicentoquarantasette/75) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 15.01.2024, sulla voce di spesa di bilancio 55.02.01.05 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Quote amministrazione alloggi in condominio";

L'importo di Euro 4.482,81 (quattromilaquattrocentottantadue/81) dovrà essere corrisposto mediante bonifico bancario a favore del conto corrente, intestato al Condominio medesimo, avente IBAN: IT76C0760114700000087770814.

Il Responsabile del Servizio

(F.to Dott. Ercole Conte)

IL DIRIGENTE F.F.

(F.to Ing. Massimo Monacelli)