

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI LATINA

\*\*\*

DETERMINAZIONE N. 585 DEL 04/12/2024

Oggetto: Autogestione dell'immobile sito in Gaeta, via dei Frassini, n. 22,  
"Lotto 12, scala D", C.F.: 90019390591;

- Servizi a rimborso alloggi in autogestione;

Liquidazione delle somme dovute

IL DIRIGENTE DELL' AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che, Valeriano Anna Rita, Presidente, pro tempore, dell'Autogestione dell'immobile indicato in oggetto, con nota, prot. n. 13759, del 18.11.2024, ha chiesto il pagamento della somma di Euro 1.348,07 (milletrecentoquarantotto/07) per quote dei servizi a rimborso dovute e non corrisposte, da parte degli inquilini assegnatari e/o occupanti senza titolo, fino alla "Rata n. 4 del 01/10/2024" relative al bilancio preventivo 2024, approvato dall'assemblea condominiale del 16/04/2024;

- che, l'importo sopraindicato è stato così determinato:

- a) Euro 179,18 (centosettantanove/18) per quote dei servizi ordinari non corrisposte da parte dell'inquilina, assegnataria dell'interno OMISSIS;
- b) Euro 106,70 (centosei/70) per quote dei servizi ordinari non corrisposte da parte dell'inquilina, assegnataria dell'interno OMISSIS;
- c) Euro 326,56 (trecentoventisei/56) per quote dei servizi ordinari non corrisposte da parte dell'inquilino, assegnatario dell'interno OMISSIS;
- d) Euro 505,46 (cinquecentocinque/46) per quote dei servizi ordinari non corrisposte da parte dell'occupante senza titolo, dell'interno OMISSIS;
- e) Euro 230,17 (centosettantanove/18) per quote dei servizi ordinari non corrisposte da parte dell'inquilino, assegnatario dell'interno OMISSIS;

Considerato che, gli importi sono stati richiesti direttamente all'ATER della provincia di Latina, in qualità di proprietaria dell'immobile e, in quanto tale, tenuta, solidalmente con i conduttori, al pagamento delle spese di gestione;

Dato atto che, l'ATER della provincia di Latina assume l'impegno di anticipare tale importo, per conto dell'Autogestione, fatto salvo il diritto di rivalsa;

Visto l'art. 15 del Regolamento regionale, 20 settembre 2000, n. 2;

Richiamato il "Regolamento delle Autogestioni";

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

Vista la determinazione, n. 1, del 10.01.2024, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 1, del 15.01.2024, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

#### DETERMINA

E' autorizzato il pagamento a favore dell'Autogestione dell'immobile sito in Gaeta, via dei Frassini, n. 22, "Lotto 12, scala D", C.F.: 90019390591, della somma complessiva di Euro 1.348,07 (milletrecentoquarantotto/07), così come meglio specificato in premessa;

La spesa di Euro 1.348,07 (milletrecentoquarantotto/07) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 15.01.2024, sulla voce di spesa di bilancio

55.04.01.14 del corrente esercizio, avente ad oggetto “Servizi a rimborso alloggi in autogestione”;

L’importo di Euro 1.348,07 (milletrecentoquarantotto/07), dovrà essere corrisposto mediante bonifico bancario sul conto corrente, intestato all’Autogestione indicata in oggetto, avente IBAN: IT52F0529673990CC0100046459;

E’ disposto il recupero della somma di Euro 1.348,07 (milletrecentoquarantotto/07), anticipata dall’Azienda, per il pagamento dei servizi condominiali usufruiti e non corrisposti, comprendenti le spese accessorie, da porsi a carico dei soggetti morosi, maggiorata di Euro 25,82 (venticinque/82).

Il Responsabile del Servizio
(F.to Dott. Ercole Conte)

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Massimo Monacelli)