

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI LATINA

DETERMINAZIONE N. 296 DEL 30/06/2026

Oggetto: Condominio dell'immobile sito in Pontinia, via B. Croce, n. 1,
"Lotto 4, scala B", C.F.: 91126680593;

- Spese per sfittanze;
- Servizi a rimborso alloggi in condominio;

Liquidazione delle somme dovute;

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso:

-che, Aruta Antonio, Amministratore, pro tempore, del Condominio indicato in oggetto, con nota, prot. n. 5326, del 07.04.2026, ha chiesto il pagamento della somma complessiva di Euro 1.341,16 (milletrecentoquarantuno/16), di cui Euro 153,11 (centocinquante/11) per quote condominiali ordinarie al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2024, a carico dell'ATER della provincia di Latina, per l' unità immobiliare, interno OMISSIS, "*spese per sfittanze*", oltre ad Euro 1.188,05 (millecentottantotto/05) per quote condominiali ordinarie, dovute e non corrisposte, a carico degli inquilini assegnatari, al saldo del bilancio consuntivo dell'anno 2024, approvato dall'assemblea del 31.01.2025;

-che l'importo di Euro 1.188,05 (millecentottantotto/05) è stato così determinato:

a) Euro 235,51 (duecentotrentacinque/51) per quote condominiali ordinarie non corrisposte, da parte dell'inquilina, assegnataria dell'interno OMISSIS,;

b) Euro 301,33 (trecentouno/33) per quote condominiali ordinarie non corrisposte, da parte dell'inquilina, assegnataria dell'interno OMISSIS,

c) Euro 651,21 (seicentocinquantuno/21) per quote condominiali ordinarie non corrisposte, da parte dell'inquilino, assegnatario dell'interno OMISSIS,;

Vista la determinazione, n. 1, del 13.01.2026, del Direttore Generale attinente l'attribuzione ai Dirigenti dell'Ente degli stanziamenti delle voci di spesa del corrente esercizio;

Richiamata la propria determinazione, n. 1, del 14.01.2026, attinente l'assunzione degli impegni per le spese aventi carattere ricorrente ed obbligatorio;

Dato atto della copertura finanziaria del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art. 11 del regolamento di organizzazione e di funzionamento dell'attività amministrativa, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con deliberazione, n. 21/4, del 3/8/2007;

DETERMINA

E' autorizzato il pagamento a favore del Condominio dell'immobile sito in Pontinia, via B. Croce, n. 1, "Lotto 4, scala B", C.F.: 91126680593, della somma complessiva di Euro 1.341,16 (milletrecentoquarantuno/16), così come meglio specificato in premessa;

La spesa di Euro 153,11 (centocinquantatre/11) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 14.01.2026, sulla voce di spesa di bilancio 55.02.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Spese per sfitanze";

La spesa di Euro 1.188,05 (millecentottantotto/05) rientra nell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente dell'Area Amministrativa, n. 1, del 14.01.2026, sulla voce di spesa di bilancio 55.04.01.12 del corrente esercizio, avente ad oggetto "Servizi a rimborso alloggi in condominio";

E' liquidato l'importo di Euro 1.341,16 (milletrecentoquarantuno/16) che

dovrà essere corrisposto, mediante bonifico bancario, sul conto corrente, intestato al Condominio indicato in oggetto, avente IBAN: IT76R0538714704000003549634.

E' disposto il recupero della somma di Euro 1.188,05 (millecentottantotto/05), anticipata dall'Azienda, per il pagamento dei servizi condominiali usufruiti e non corrisposti, da porsi a carico dei soggetti morosi, maggiorata di Euro 25,82 (venticinque/82) cadauno.

Proponente (Responsabile del procedimento)	Responsabile del Servizio
F.to Sig.re Fabio Taborro	F.to Dott. Ercole Conte

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Massimo Monacelli)